

VERANSTALTUNGSORTE UND TERMINE

Düsseldorf	06. September 2010
Hamburg	07. September 2010
Berlin	08. September 2010
Frankfurt	21. September 2010
Stuttgart	22. September 2010*
München	23. September 2010*

Beginn jeweils: 9.30 Uhr
Mittagspause: 13.30 Uhr
Ende jeweils: 16.30 Uhr

* die Veranstaltung findet ohne Habona Invest statt.

PROGRAMM

Die endgültige Agenda pro Stadt sowie den Veranstaltungsort erhalten die Teilnehmer nach erfolgter Anmeldung.

Die Substantial Investment Tour wird organisiert durch die Brain Invest GmbH, Karlsruhe in Kooperation mit folgenden Partnern:



BLENDED ASSET
Multi-Anlagen-Programme



Ventafonds



Republic
Vertriebsconsulting



IMS WIRTSCHAFT

Substantial Investment Tour Die Werte Tour 2010



EINLADUNG ROADSHOW



SEHR GEEHRTER GESCHÄFTSPARTNER, SEHR GEEHRTER VERTRIEBSPARTNER,

Investitionen in ein sinnvoll strukturiertes Portfolio von Sachwerten aus sich ergänzenden Assetklassen bieten Investoren langfristig einen guten Schutz gegen Vermögensverluste. Durch die richtige Vermögensstruktur können Ertrag und Risiko eines Portfolios außerordentlich verbessert werden. Die Werte Tour 2010 bietet Ihnen die Möglichkeit, sich vor Ort bei mehreren Initiatoren über unterschiedliche Möglichkeiten von sich ergänzenden Sachwertinvestitionen zu informieren. Wir freuen uns auf einen wertvollen Tag mit Ihnen!

ÖL- UND GASFONDS PYLON PERFORMANCE FONDS I

Der Pylon Performance Fonds I (PPF I) ist ein geschlossener, auf Sachwerten basierender Öl und Gasfonds. Die Basis bildet ein durchdachtes Konzept, bei dem die Anleger durchgängig vorrangig behandelt werden und direkt und schnell von der gesamten Produktionskette - von der Bohrung über die Förderung bis hin zum Handel mit Öl und Gas sowie Landrechten - profitieren. Um eine deutliche Risikostreuung zu sichern, beteiligt sich der Fonds an geplant 30 bis 50 Öl- und Gasquellen mit unterschiedlichen Risikograden sowie am Handel mit Landrechten. Das Portfolio des PPF I umfasst bereits einige ertragreich produzierende Quellen mit hohem Cash-Flow für den Fonds. Fortlaufend kommen neue Projekte hinzu. Beteiligungen sind ab einer Summe von 10.000 US-Dollar (plus 5% Agio) möglich. Der geplante Kapitalrückfluß über 12 Jahre liegt bei ca. 276% inkl. Einlage.

BLENDED ASSET MULTI-ANLAGEN-PROGRAMME

Die Produktreihe der Blended Asset Private Placements bietet jeweils 20 Investoren die Möglichkeit über eine deutsche GmbH & Co. KG in ein breit gestreutes Portfolio von Sachwertanlagen zu investieren. Feste Investitionskriterien bedingen unter anderem die Investition in mindestens 6 Projekte, 2 Währungen und 4 Anlageklassen (z.B. Öl, Gas, Metalle, Umwelt/Entsorgungstechnik, Infrastruktur/Schiffe, Immobilien, Zweitmarktanteile). Möglichst direkte Investitionen sollen die Kostenstrukturen niedrig halten. Expertise und externe Produktprüfungen zu den jeweiligen Investitionen sollen eine vergleichsweise hohe Sicherheit bei guter Rentabilität ermöglichen. Beteiligungen sind ab einer Summe von 30.000 Euro (plus 5% Agio) möglich. Geplanter Gesamt-Kapitalrückfluß 200% über 8 Jahre.

GVM SELECT VERMÖGENSMANAGEMENT

8,25% p.a. Grundzinsanspruch plus Gewinnbeteiligung. Die GVM Select Vermögensmanagement AG bietet eine moderne Vermögensanlage mit attraktiver Rendite bei vergleichsweise kurzer Laufzeit. Um die nicht auszuschließenden Risiken im Finanzmarkt zu reduzieren, investiert die Gesellschaft ähnlich wie in einem Dachfonds in eine Vielzahl einzelner Zielinvestitionen in unterschiedlichen Branchen. Der Schwerpunkt der Investitionen liegt in den Bereichen Wertpapiere, Rohstoffe und Seeschifffahrt. Investieren Sie mit uns in starke Branchen und setzen Sie damit auf ausgewähltes Wachstum.

ÖKO-ENERGIE UMWELTFONDS 1

Ökologie trifft Ökonomie: Ein zukunftsweisendes Projekt mit deutschem Standort. Der Öko-Energie Umweltfonds 1 wird in Mannheim Anlagen zur Kunststoffverölung errichten und betreiben. Diese generieren per SYNTROL-Thermolyse Heizöl. Die geplanten Anlagen werden die ersten in Deutschland sein und ermöglichen es, stetig anfallende Kunststoffabfälle und Altöle nachhaltig zu recyceln. Der Öko-Energie Umweltfonds bietet eine Möglichkeit, in eine innovative Technik zu investieren, die gleichzeitig auch dem Anspruch des Umweltschutzes gerecht wird: eine attraktive, rentable Investition in die Zukunft mit laufenden vierteljährlichen Gewinnauszahlungen von durchschnittlich geplanten ca. 14 % p. a. schon bei konservativer Kalkulation! Die überschaubare Laufzeit ist bis zum 31. Dezember 2020 geplant.

HABONA DEUTSCHE EINZELHANDELSIMMOBILIEN FONDS 01

Der Habona Kompaktfonds mit seiner Laufzeit von nur fünf Jahren kommt gezielt dem Anlegerwunsch nach einer überschaubaren und sicheren Anlage entgegen. Das bestehende Portfolio aus neu errichteten deutschen Einzelhandelsimmobilien wird auf maximal 20 Objekte erweitert, die bis zu 15 Jahre fest an bonitätsstarke Ankermieter aus der Lebensmitteleinzelhandelsbranche vermietet sind. Durch die Mietvertragslaufzeiten weit über die Fondslaufzeit hinaus entsteht nicht nur ein nachhaltig stabiler Cashflow, sondern auch eine sehr gute Exit-Perspektive für das attraktive Portfolio. Die Anleger können sich ab einer Einlage von 10.000 Euro (plus 5% Agio) am Fonds beteiligen und erzielen dabei eine prognostizierte Rendite von 8 % (vor Steuern) p. a. bei halbjährlichen Ausschüttungen.